

## ДОГОВОР ПОДРЯДА на проектные работы

Настоящий Договор зарегистрирован:

(i) в ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» под № \_\_\_\_\_;

(ii) в ТОО «\_\_\_\_\_» под № \_\_\_\_\_.

и заключён \_\_\_\_\_ 2021 г. между:

**ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ»**, юридическое лицо, учрежденное в соответствии с законодательством Республики Казахстан, (именуемое в дальнейшем - «**Покупатель**»), в лице **Директора по производству Томилова Владимира Павловича**, действующего на основании **Доверенности №144-Д от 03.03.2021г.**, с одной стороны,

и

**ТОО «\_\_\_\_\_»**, именуемым в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой Стороны, совместно именуемые «**Стороны**», а каждая по отдельности «**Сторона**», о нижеследующем:

### 1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем Договоре следующие термины, начинающиеся с заглавной буквы, будут иметь значения и толкования, определяемые ниже, за исключением случаев, когда иное вытекает из содержания соответствующей Статьи или Пункта:

- 1.1. «Акт выполненных работ»- документ, оформляемый в случаях, предусмотренных Договором, Подрядчиком в соответствии с требованиями Применимого Законодательства, подтверждающий факт выполнения определенного объема Работ Подрядчиком в отчетном периоде, подписываемый уполномоченным представителем Подрядчика и подтверждаемый Куратором Заказчика.
- 1.2. «Акт приемки выполненных работ» - документ, оформляемый по форме Приложения 4 - «Форма Акта приемки выполненных работ» к Договору, подтверждающий выполнение Подрядчиком всех Работ по Договору и их приемку Заказчиком, подписываемый обеими Сторонами.
- 1.3. «Акт о выявленных Дефектах» - означает документ, оформляемый Заказчиком в соответствии с законодательством Республики Казахстан для данного вида Работ, при обнаружении Дефектов, выявленных в выполненных Работах, в том числе в период Гарантийного срока.
- 1.4. «Гарантийный срок» - установленный настоящим Договором период времени, в течение которого действуют все гарантии Подрядчика в отношении качества выполненных им Работ, оказанных услуг по Договору.
- 1.5. «Государственный орган» - соответствующий уполномоченный государственный орган, независимо от его наименования и правового статуса, включая соответствующих правопреемников, компетенция которых позволяет осуществлять контроль над соответствующими договорными отношениями Сторон, требовать от Стороны/Сторон получения соответствующего согласия, разрешения, лицензии для исполнения своих обязательств по Договору.
- 1.6. «Договор» - означает достигнутые между Заказчиком и Подрядчиком настоящее соглашение и договоренности, зафиксированные в письменной форме в виде гражданско-правового договора, который подписан Сторонами со всеми приложениями и дополнениями к нему. Договор состоит из Статей, Пунктов, Подпунктов и Приложений.
- 1.7. «Дата Договора» - календарная дата заключения настоящего Договора, которая указана в преамбуле настоящего Договора.
- 1.8. «Дефект» - означает любые отступления от Договора, ухудшающие Работы, или любые недостатки (явные или скрытые) в Работах от требований Договора и/или Применимого Законодательства.
- 1.9. «Интеллектуальная Собственность» - означает совокупную ссылку на все права (имущественные и/или неимущественные), приоритеты и привилегии по отношению к интеллектуальной собственности, возникающей согласно Применимому Законодательству, международным, иностранным или иным законам, , патенты, лицензии на пользование патентом, торговые знаки, лицензии на торговые знаки, технологии, программы для ЭВМ и базы данных, изобретения, полезные модели и промышленные образцы, товарные знаки и наименования мест происхождения товаров, фирменные наименования и коммерческие обозначения, ноу-хау и процессы, а также все права, по которым могут быть предъявлены иски по праву справедливости за какое-либо нарушение или другое нанесение ущерба, включая право на получение всех доходов и причинение ущерба.
- 1.10. «Куратор» - физическое лицо, назначаемое каждой из Сторон для разрешения вопросов, возникающих в ходе выполнения Работ, и для координации взаимоотношений Сторон по Договору. Кураторы не обладают полномочиями по изменению или прекращению Договора.
- 1.11. «Объект» - *Золотвал №3*, применительно к которому предусмотрены Работы, и который в случаях, прямо предусмотренных законодательством Республики Казахстан, подлежит вводу в эксплуатацию, в соответствии с требованиями Применимого Законодательства.

- 1.12. «Персонал Подрядчика» - означает работников, привлекаемых Подрядчиком для выполнения Работ по Договору на условиях Договора, имеющих необходимую квалификацию и опыт для выполнения Работ по Договору.
- 1.13. «Применимое Законодательство» - означает материальное право Республики Казахстан, включая вступившие в силу международные договоры, законодательство Республики Казахстан, акты Государственных органов (включая Строительные нормы и правила (СНиП), Руководящие документы (РД); своды правил по проектированию и строительству (СП); технические регламенты, государственные стандарты (ГОСТы), Правила технической эксплуатации (ПТЭ), ведомственные строительные нормы (ВСН), иные нормативно-правовые и нормативно-технические акты, содержащие экологические нормы, санитарно-гигиенические правила, требования промышленной и противопожарной безопасности, технические требования, действующие на территории Республики Казахстан и относящиеся к Товару), юрисдикция которых распространяется на Договор, исключая коллизионные нормы.
- 1.14. «Проектная документация» - означает разрабатываемая Подрядчиком в рамках настоящего Договора проектно-сметная документация, в соответствии с требованиями Применимого Законодательства и в требуемом объеме и составе, необходимом для реконструкции Объекта. При этом под «Проектной документацией» понимается совокупность конструкторских документов в виде материалов в текстовой форме и в виде схем, рабочих и эскизных чертежей, сметной документации, ведомости объемов строительных и монтажных работ, предназначенная для обеспечения реконструкции.
- 1.15. «Работы» - означает весь объем работ и услуг, предусмотренный Договором, подлежащий выполнению Подрядчиком за риск и счет средств Подрядчика, под его имущественную ответственность, собственными силами.
- 1.16. «Сторона» - означает Заказчика и Подрядчика в отдельности, а «Стороны» означают Заказчика и Подрядчика, упоминаемых совместно.
- 1.17. «Цена Договора» - означает стоимость Работ, а также любые или все суммы которые должны быть уплачены Заказчиком Подрядчику за полное и надлежащее исполнение Подрядчиком всех своих обязательств по Договору.

## 2. ТОЛКОВАНИЕ ТЕКСТА ДОГОВОРА

- 2.1. Заголовки, содержащиеся в настоящем Договоре, используются исключительно для удобства ссылок и не должны использоваться для объяснения или толкования Договора.
- 2.2. Недействительность или невозможность исполнения любой части Договора, в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Договором, не ограничивает и не влияет на действительность или возможность исполнения остальных частей Договора.
- 2.3. Ссылка и слова, используемые в тексте Договора в единственном числе также подразумевают множественное число и наоборот, и ссылка на мужской род включает ссылку на женский и средний, и ссылка на лицо включает ссылку на любую компанию, консорциум, а также любое юридическое или физическое лицо.
- 2.4. Все ссылки, содержащиеся в настоящем Договоре, на договоры, соглашения или другие документы, означают такие договоры, соглашения или документы, с учетом возможных периодических исправлений, дополнений или изменений, в соответствии с их условиями.
- 2.5. Слова и аббревиатуры, неопределенные настоящим Договором, имеющие хорошо известные технические, проектные, инженерные или строительные значения, используются в настоящем Договоре в соответствии с такими общепризнанными отраслевыми значениями.
- 2.6. Слова «в настоящем Договоре», «настоящим Договором» и «по настоящему Договору» относятся к Договору в целом (включая в себя ссылки на все приложения, дополнения, графики и иллюстрации к нему, с учетом их возможных периодических исправлений, изменений, дополнений или замен), а не к какой-либо отдельной Статье, Пункту и Подпункту Договора.
- 2.7. В случае если какое-либо условие Договора (включая его приложения) противоречит любому условию Договора (включая его приложения), условие, в котором предусматривается более требовательное обязательство Подрядчика, имеет преимущественную силу.

## 3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 3.1. В порядке и на условиях Договора, начиная с Даты Договора, Подрядчик обязуется выполнить **Работы по разработке Проектной документации по уменьшению санитарно-защитной зоны ЗШО №3**, согласно Применимому Законодательству, Техническому заданию (Приложение 1), условиям настоящего Договора, Графиком выполнения Работ (Приложение 3), а Заказчик обязуется принять и оплатить результаты Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 3.2. За исключением положений настоящего Договора, указывающих иное, Работы могут включать любую работу или услуги, которые подразумевается в данном Договоре, а также все работы (не зависимо от того, упомянуты ли такие работы настоящим Договором или нет), необходимые для выполнения разработки Проектной документации и передачи ее Заказчику. По завершении Работ по разработке Проектной документации, Проектная документация и все её компоненты должны быть готовы к использованию по назначению, как указано в настоящем Договоре и Техническом задании, не должны иметь скрытых или явных дефектов, и переданы Подрядчиком Заказчику.

- 3.3. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, являются неотъемлемой частью Договора, имеющие такую же юридическую силу и срок действия как настоящий Договор, а именно:
- 3.3.1. Приложение 1- «Техническое задание»;
  - 3.3.2. Приложение 2- «Сметный расчет»;
  - 3.3.3. Приложение 3- «График выполнения Работ»;
  - 3.3.4. Приложение 4- «Форма Акта приемки выполненных работ».
- 3.4. Стороны назначают Кураторов:
- Куратор Заказчика: Инж. по зданиям и сооружениям Жумадилов З.К. сот.тел +7-701-035-41-91
- Куратор Подрядчика: \_\_\_\_\_
- Каждая Сторона вправе заменить своего Куратора путём письменного уведомления другой Стороны не менее чем за 5 (пять) дней до даты замены Куратора.

#### 4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 4.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) тенге, с учётом НДС. В Цену Договора включены, помимо всего прочего, все налоги, сборы и пошлины, которые должны быть уплачены Подрядчиком в связи с исполнением обязательств по Договору.
- 4.2. Цена Договора является твердо установленной, фиксированной и не подлежит изменению в течение срока действия Договора, в том числе в случае изменения налогового и таможенного законодательства, индексов инфляции, изменения курса валют, удорожания материалов и иных обстоятельств. Подрядчик за свой счет несет риск случайного удорожания выполняемых Работ.
- 4.3. В Цене Договора учтены и охвачены все обязательства и расходы Подрядчика. Подрядчик заявляет, что удовлетворен правильностью и достаточностью Цены Договора и подтверждает, что в основу расчета Цены Договора положены достаточные сведения и документы.
- 4.4. Порядок оплаты по Договору:
- 4.4.1 Заказчик оплачивает Подрядчику за выполненные Работы по Договору в размере 100% (сто процентов) от Цены Договора в течение 60 (шестидесяти) дней с даты подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ, уплаты Подрядчиком неустойки, возмещения убытков (при их наличии), получения Заказчиком от Подрядчика счета-фактуры и отсутствия у Заказчика каких-либо претензий к Подрядчику.
- 4.5. Оплата по Договору производится Заказчиком путём перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре. Денежное обязательство Заказчика считается исполненным с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика, при условии правильного указания всех банковских и иных платежных реквизитов Подрядчика в платежном поручении.
- 4.6. Подрядчик соглашается, что Техническое задание (Приложение 1) имеет преимущество над Сметным расчетом (Приложение 2), и что любые составляющие Работ (включая их качественные и количественные характеристики), указанные в Приложении 1, в случае ошибки и/или невнимательности Подрядчика, не учтенные в Приложении 2, либо учтенные в нем, но с искажением предъявляемых к ним требованиям Приложения 1, не приведут к увеличению Цены Договора.
- 4.7. Любая оплата, произведенная Заказчиком по настоящему Договору, считается произведенной при условии, что Заказчик сохраняет за собой право в последующем оспорить правильность выставленных Подрядчиком сумм. При наличии у Заказчика мотивированных возражений, Заказчик вправе отказать в оплате, предоставив Подрядчику соответствующие письменные обоснования (возражения, пояснения). Любые вопросы Заказчика относительно счета (счета-фактуры) должны быть незамедлительно урегулированы. При этом срок оплаты счета (счета-фактуры), требующего урегулирования возникших вопросов, продлевается на срок такого урегулирования. Заказчик не считается просрочившим оплату выполненных Работ по Договору в случае не предоставления Подрядчиком документов, предусмотренных в настоящем Договоре, либо предоставления не полного комплекта документов, либо предоставления документов с нарушением требований, предъявляемых законодательством Республики Казахстан и Договором к их оформлению.
- 4.8. Все предоставленные финансовые (платежные) документы по Договору: счета, счета-фактуры, акты выполненных работ и прочие должны соответствовать требованиям налогового законодательства Республики Казахстан на момент выписки данных документов.
- 4.9. По требованию Заказчика Стороны обязаны оформить акт сверки взаиморасчетов в срок до 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за датой требования Заказчика о сверке взаиморасчётов.
- 4.10. Если Подрядчик является нерезидентом Республики Казахстан в соответствии с законодательством Республики Казахстан, то в случаях, прямо предусмотренных законодательством Республики Казахстан, Заказчик обязан удерживать и уплачивать в бюджет Республики Казахстан сумму подоходного налога из любых сумм, подлежащих оплате Подрядчику по Договору, или иначе Заказчик вправе не производить никакую оплату Подрядчику по Договору до тех пор, пока Подрядчик не предоставит Заказчику:
- 4.10.1. копию действительного свидетельства о постановке Подрядчика на учет в налоговых органах Республики Казахстан; или
  - 4.10.2. документ, подтверждающий резидентство, и/или иную документацию, в сроки, в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, если применяется международный договор в отношении освобождения от налогообложения доходов нерезидента.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 5.1. Подрядчик имеет право:

- 5.1.1. по согласованию с Заказчиком сдать Проектную документацию досрочно;
- 5.1.2. получить оплату за выполненные Работы в соответствии со Статьей 4 настоящего Договора.

### 5.2. Подрядчик обязуется:

- 5.2.1. Подрядчик обязан соблюдать все нормы Применимого Законодательства и выполнить Работы в сроки, в объеме и на условиях согласно требованиям Договора, всеми нормами Применимого Законодательства, а также в порядке, обеспечивающем непрерывное соблюдение и защиту интересов Заказчика;
- 5.2.2. Подрядчик не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, без получения предварительного письменного согласования Заказчика. Подрядчик обязан сообщить Заказчику заранее сведения обо всем Персонале Подрядчика. Заказчик имеет право направить Подрядчику мотивированное возражение против привлечения конкретного исполнителя. Такое мотивированное возражение от Заказчика имеет для Подрядчика обязательную силу;
- 5.2.3. Подрядчик несет иные обязанности, предусмотренные Договором и Применимым Законодательством;
- 5.2.4. при нахождении на охраняемой территории Заказчика, нести ответственность за сохранность пропусков, выдаваемых Персоналу Подрядчика для допуска на охраняемую территорию Заказчика, в случае утери пропусков Подрядчик обязуется возместить их стоимость в соответствии с калькуляцией Заказчика;
- 5.2.5. обеспечить за свой счёт на весь период выполнения Работ Персонал Подрядчика средствами индивидуальной защиты, необходимым инструментом для выполнения Работ;
- 5.2.6. выполнять установленные на территории Заказчика правила внутреннего распорядка, пропускного режима, дисциплины, пожарной безопасности, техники безопасности, охраны окружающей среды;
- 5.2.7. Подрядчик и Персонал Подрядчика обязуются не осуществлять фото-, видеосъёмку на территории Заказчика;
- 5.2.8. в случае наличия Дефектов в выполненных Работах, устранить за свой счёт Дефекты;
- 5.2.9. гарантировать нормальное функционирование результатов Работ в период, установленный Подпунктом 6.1.6;
- 5.2.10. предоставлять Заказчику полную информацию о ходе выполнения Работ, исполнительную и иную документацию, предусмотренную Договором и Применимым Законодательством;

### 5.3. Заказчик имеет право:

- 5.3.1. в любое время проверять ход и качество Работ, выполняемых Подрядчиком. При обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат Работ, Заказчик немедленно заявляет об этом Подрядчику;
- 5.3.2. письменно уведомлять Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов;
- 5.3.3. если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению Дефектов или иным образом не исполняет или ненадлежаще исполняет любые из своих обязательств по Договору, Заказчик письменным предписанием вправе в любое время отдать распоряжение Подрядчику о немедленном останове Работ в целом или ее части до устранения причин останова;
- 5.3.4. в случае если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работы не надлежащим образом, что делает невозможным выполнение Работ к сроку в соответствии со Статьей 7 Договора, Заказчик вправе назначить Подрядчику срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Договора либо поручить исправление работы третьему лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков;
- 5.3.5. отказаться от приёмки выполненных Работ в случае несоответствия их качества Применимому Законодательству или условиям Договора;
- 5.3.6. Заказчик вправе зачитывать в счёт сумм, подлежащих уплате Подрядчику по настоящему Договору, любые непогашенные суммы, которые, в соответствии с условиями настоящего Договора либо иных обязательств по иным договорам, Подрядчик должен Заказчику. Для зачёта достаточно уведомления Заказчика о проводимом зачёте;
- 5.3.7. проверять квалификационные удостоверения каждого из числа Персонала Подрядчика, в которых должны быть записи о своевременном прохождении проверки знаний по охране труда и технике безопасности, а также о своевременном прохождении медицинского осмотра, в том числе разрешающего выполнение Работ на высоте и иных опасных условиях;

### 5.4. Заказчик обязуется:

- 5.4.1. по письменному обращению Подрядчика Заказчик предоставляет Подрядчику необходимые исходные данные, имеющиеся у него, которые могут быть получены только Заказчиком;
- 5.4.2. в срок не позднее 14 (четырнадцати) дней с момента обращения Подрядчика Заказчик производит проверку и согласование предоставленных Подрядчиком вариантов технических решений;
- 5.4.3. Заказчик обязан использовать разработанную Подрядчиком Проектную документацию только на цели, предусмотренные предметом Договора;
- 5.4.4. по письменной просьбе Подрядчика Заказчик сделает все от него зависящее, чтобы оказать содействие Подрядчику в своевременном и оперативном получении всех разрешений, согласований, необходимых для выполнения Договора, от всех Государственных органов, получение которых такие Государственные

- органы требуют от Подрядчика или его Персонала, в зависимости от обстоятельств. При этом Подрядчик обязан возместить Заказчику все документально подтвержденные расходы, понесенные Заказчиком в связи с оказанием Подрядчику содействия, предусмотренного настоящим Пунктом Договора;
- 5.4.5. произвести оплату выполненных Работ в соответствии со Статьей 4 Договора.

## 6. ГАРАНТИИ И ЗАВЕРЕНИЯ

### 6.1. Подрядчик гарантирует:

- 6.1.1. Подрядчик ознакомился с настоящим Договором, Техническим Заданием и любыми другими документами и требованиями, предоставленными Заказчиком (включая критерии проектирования и расчетов, графики, планы, требования к условиям окружающей среды и параметры гарантированных показателей, получил и учел любую дополнительную информацию, которая может повлиять на сроки выполнения Работ, оценил корректность и адекватность Цены Договора, и уведомил Заказчика о любой ошибке, недостатке или дефекте, обнаруженном в настоящем Договоре (включая Техническое Задание) или любом другом документе. Подрядчик осознает и принимает, что Заказчик полагается на навыки и оценку Подрядчика и что Подрядчик считается опытным подрядчиком. Если опытный подрядчик, проявляющий должную степень заботливости и осмотрительности, обнаружил ошибку, недостаток или другой дефект при рассмотрении Договора, Технического Задания и/или любого другого документа до представления своего предложения, исправление ошибки, недостаток или дефекта не должно приводить к увеличению сроков выполнения Работ или Цены Договора;
- 6.1.2. Подрядчик заявляет и гарантирует, что исполнение обязательств Подрядчика по Договору не нарушает интеллектуальные права третьих лиц, в том числе патентные. При этом если для выполнения обязательств по Договору предполагается использование объекта(ов) интеллектуальной собственности, Подрядчик заявляет и гарантирует, что он владеет или имеет право на использование интеллектуальной собственности. Подрядчик за свой счет обязан защищать и ограждать Заказчика от любых притязаний, требований, исков третьих лиц, предъявляемых к Заказчику в отношении интеллектуальной собственности, использованной в Договоре;
- 6.1.3. Лицо, подписывающее настоящий Договор со стороны Подрядчика, надлежащим образом уполномочено уставом или доверенностью на подписание от имени Подрядчика настоящего Договора, в дееспособности не ограничено, по состоянию здоровья может самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять свои обязанности, не страдает заболеваниями, препятствующими осознавать суть подписываемого Договора и обстоятельств его заключения, у него отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данную сделку на крайне невыгодных для Подрядчика условиях.
- 6.1.4. соблюдение и выполнение требований интегрированной системы управления в области охраны окружающей среды и охраны труда Заказчика, соответствующей международным стандартам ISO 14001 и OHSAS 18001;
- 6.1.5. Подрядчик гарантирует соответствие качества Работ техническим регламентам, строительным нормам и правилам, инструкциям, стандартам и другим требованиям Применимого Законодательства, в том числе условиям Договора и Приложениям к нему;
- 6.1.6. Гарантийный срок на качество выполненных Работ, устанавливается сроком на 24 (двадцать четыре) месяцев с момента окончания реализации результата Работ (Проектной документации), т.е. с момента завершения реконструкции Объекта после подписания Акта приемки выполненных работ;
- 6.1.7. При обнаружении или возникновении в период Гарантийного срока Дефектов, Подрядчик обязан устранить Дефекты незамедлительно за свой счет. Факт возникновения или обнаружения Дефектов подтверждается Актом о выявленных Дефектах. При этом Гарантийный срок продлевается на период устранения Дефектов. Подрядчик несет ответственность за все Дефекты Работ, обнаруженные в пределах Гарантийного срока или в сроки, предусмотренные Применимым Законодательством. Если Подрядчик незамедлительно не устраняет Дефекты за свой счет, то Заказчик может самостоятельно или с привлечением третьих лиц устранить Дефекты и потребовать от Подрядчика возмещения возникших в связи с этим убытков;
- 6.1.8. Никакое положение настоящей Статьи 6 не должно толковаться как освобождающее Подрядчика от ответственности за Дефекты в Работах/Проектной документации, либо как лишаящее Заказчика иных средств правовой защиты, предусмотренных Договором;
- 6.1.9. Подрядчик настоящим заверяет, что обладает всеми необходимыми и требуемыми, в соответствии с Применимым Законодательством, правами, лицензиями, разрешениями, допусками на выполнение Работ по Договору. Подрядчик самостоятельно несет всю ответственность за соблюдение данного положения Договора.
- 6.2. Если какие-либо указанные в настоящей Статье 6 заявления или гарантии впоследствии оказываются неточными или неверными, Подрядчик обязуется возместить Заказчику понесенные убытки.
- 6.3. **Участие Заказчика.** Любое мнение, замечание или утверждение Заказчика, взятое на себя Заказчиком по Договору или в связи с ним, приводится Заказчиком исключительно в целях рассмотрения концепции. Любое такое мнение, замечание или утверждение Заказчика или связанное с ним действие или бездействие Заказчика или его представителя ни в коем случае не будет восприниматься как свидетельство знания или опыта Заказчика или любого его представителя в любой области, связанной с выполнением Работ, а также

не будет считаться утверждением или указанием Заказчика Подрядчику о выполнении Работ, которые выполняются Подрядчиком исключительно под его ответственность. Невзирая на любое положение настоящего Договора, Заказчик не должен считаться принявшим на себя ответственность Подрядчика, а также Подрядчик не должен полагать, что Заказчик или его представители обладают какими-либо знаниями или опытом на любом этапе исполнения Договора.

## 7. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

7.1. Сроки выполнения Работ определяются в Приложении 3- «График выполнения Работ».

## 8. ПРИЁМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- 8.1. Приемка и оценка Проектной документации осуществляется в соответствии с техническими, экономическими, экологическими и другими требованиями Применимого Законодательства.
- 8.2. По завершении Работ по проектированию Подрядчик предоставляет Заказчику по акту приема-передачи Проектную документацию в 4 (четырёх) экземплярах на бумажном носителе и электронную версию Проектной документации, а также Акт выполненных работ в двух экземплярах с приложением к нему необходимой документации.
- 8.3. Подрядчик принимает на себя обязательство по согласованию Проектной документации с Государственными органами и иными согласующими организациями.
- 8.4. При наличии замечаний Государственных органов или иных согласующих организаций и при возврате Проектной документации на доработку, Подрядчик не более чем в 10 (десять) рабочих дней с даты получения замечаний Государственных органов обязан устранить, за счет собственных средств, все замечания и недоработки в Проектной документации без дополнительной оплаты со стороны Заказчика.
- 8.5. Приемка Работ производится после выполнения Подрядчиком всех Работ в соответствии с условиями Договора и получения в случаях, предусмотренных Применимым Законодательством, от Государственных органов или иных органов разрешения на эксплуатацию Объекта, подписанием Сторонами Акта приемки выполненных работ.
- 8.6. Дата подписания Акта приемки выполненных работ считается датой завершения всех Работ. Подписание Акта приемки выполненных работ и/или акта приема-передачи Проектной документации не лишает Заказчика права предъявлять претензии по качеству принятых Работ в течение Гарантийного срока.
- 8.7. При обнаружении Дефектов в ходе приемки выполненных Работ составляется Акт о выявленных Дефектах с указанием сроков их исправлений. Акт приемки выполненных работ подписывается только после устранения всех выявленных Дефектов Подрядчиком. Подрядчик обязан в сроки, предусмотренные в Акте о выявленных Дефектах, устранить выявленные Дефекты за свой счет.
- 8.8. В случае обнаружения Заказчиком Дефектов в ходе приемки выполненных Работ и/или не подписания Подрядчиком Акта о выявленных Дефектах, Заказчик вправе привлечь экспертную организацию для проверки качества выполненных Работ и дачи соответствующего заключения. Результаты такого заключения признаются обеими Сторонами. В случае выявления Дефектов экспертной организацией, Подрядчик обязуется устранить их в порядке и на условиях Договора и возместить Заказчику документально подтвержденную стоимость понесенных им расходов на привлечение экспертной организации.
- 8.9. При обнаружении Дефектов, которые не могли быть установлены в ходе приемки выполненных Работ, в период Гарантийного срока или в сроки, предусмотренные Применимым Законодательством, Заказчик обязан известить Подрядчика в кратчайший срок с момента обнаружения Дефектов, посредством оформления Акта о выявленных Дефектах с указанием сроков их исправлений. Подрядчик обязан в сроки, предусмотренные в Акте о выявленных Дефектах, устранить выявленные Дефекты за свой счёт.
- 8.10. В случае неявки в указанный Заказчиком срок представителя Подрядчика или в случае необоснованного отказа Подрядчика от подписания Акта о выявленных Дефектах, Заказчик составляет Акт о выявленных Дефектах в одностороннем порядке, вступающий в силу с момента подписания Заказчиком (с отметкой о неявке представителя Подрядчика или о необоснованном отказе от подписания Подрядчиком). В случае не устранения Подрядчиком выявленных Дефектов в сроки, предусмотренные в Акте о выявленных Дефектах, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения Цены Договора или возмещения своих расходов на устранение Дефектов Заказчиком самостоятельно или посредством привлечения другого подрядчика. При этом Гарантийный срок применяется в отношении Работ после устранения в них Дефектов в порядке и на условиях Договора.

## 9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 9.1. Стороны несут ответственность в соответствии с условиями Договора, а в вопросах, не урегулированных Договором – в соответствии с Применимым Законодательством.
- 9.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление (разработку) Проектной документации, включая Дефекты, обнаруженные впоследствии в ходе реконструкции Объекта, а также в процессе последующей эксплуатации Объекта, реконструированного на основе Проектной документации.
- 9.3. Возмещение причиненных убытков не освобождает Сторон от исполнения их обязательств по Договору.
- 9.4. Неустойка по Договору взыскивается сверх убытков. При подпадании под применение нескольких неустоек, применяется вся их совокупность.

- 9.5. За нарушение установленных по Договору сроков выполнения Работ, предусмотренных в Приложении 3- «График выполнения Работ», Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от Цены Договора за каждый день просрочки, но при просрочке сроком один месяц и более размер неустойки определяется 10% (десятью процентами) от Цены Договора.
- 9.6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 10% (десяти процентов) от Цены Договора за каждый такой случай.
- 9.7. При досрочном расторжении Договора за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору, так же не достижения гарантированных эксплуатационных показателей предусмотренных Техническим заданием (Приложение 1), Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 10% (десяти процентов) от Цены Договора, сверх неустойки, предусмотренной вышестоящим Пунктом 9.6.
- 9.8. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика возмещения убытков, вызванных нарушением Подрядчиком обязательств по Договору, включая недополученный доход Заказчика из-за снижения стоимости услуг по поддержанию готовности электрической мощности, а также документально подтвержденные суммы пени или штрафов, наложенных на Заказчика любым Государственным органом, в результате или в связи с нарушением Подрядчиком обязательств по Договору.
- 9.9. За нарушение сроков оплаты за выполненные Работы по Договору Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, но при просрочке сроком один месяц и более размер неустойки определяется 10% (десятью процентами) от неоплаченной в срок суммы.
- 9.10. Заказчик вправе в безакцептном первоочередном порядке удерживать любые суммы неустойки и причиненных ему убытков из любых сумм, подлежащих оплате Подрядчику по Договору. При этом такое удержание Заказчиком не является нарушением сроков оплаты по Договору.
- 9.11. Взыскание Сторонами неустойки, наряду с другими способами обеспечения исполнения обязательств, предусмотренных Договором или Применимым Законодательством, является правом, а не обязанностью Сторон.

## 10. ФОРС-МАЖОР

- 10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.
- 10.2. Под непреодолимой силой понимаются внешние и чрезвычайные события, которые не существовали во время подписания Договора, возникшие помимо воли Сторон, наступлению и действию которых Стороны не могли воспрепятствовать с помощью мер и средств, применения которых в конкретной ситуации справедливо требовать и ожидать со Стороны, подвергшейся действию непреодолимой силы.
- 10.3. Стороны согласились, что под обстоятельствами непреодолимой силой признаются исключительно следующие события, непосредственно препятствующие исполнению Стороной своих обязательств по Договору: стихийные бедствия природного характера, военные действия на территории Республики Казахстан, вступление в силу нормативно-правовых актов.
- 10.4. Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы или столкнувшаяся с препятствием обязана в течение 48 (сорока восьми часов) направить другой Стороне уведомление о возникновении, виде и возможной продолжительности действия указанных обстоятельств и/или препятствий, а также в течение 3 (трех) дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы предоставить другой Стороне документы (справку), подтверждающие наступление обстоятельств непреодолимой силы, выданные компетентным Государственным органом. В случае несоблюдения вышеуказанных условий Стороны согласились, что никакие обстоятельства не будут рассматриваться как обстоятельства непреодолимой силы и обязательства Сторон не могут быть прекращены невозможностью исполнения.

## 11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

- 11.1. Настоящий Договор вступает в силу после его подписания уполномоченными представителями обеих Сторон и действует с Даты Договора до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
- 11.2. Договор может быть расторгнут:
- 11.2.1. по соглашению Сторон.
- 11.2.2. в случаях, прямо предусмотренных Применимым Законодательством.
- 11.2.3. по инициативе Заказчика в одностороннем порядке в любое время по его собственному усмотрению, путем предоставления письменного уведомления Подрядчику. При этом Договор считается расторгнутым с даты, указанной в таком уведомлении, или с даты получения такого уведомления Подрядчиком, в зависимости от того, что наступит позднее. В этом случае, Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость надлежаще выполненных Работ до даты расторжения Договора, в соответствии с условиями Договора. Право на переданные Заказчику материалы Проектной документации, на момент расторжения Договора переходит Заказчику согласно условиям настоящего Договора, а оплата за такие материалы уже переданные Заказчику на момент расторжения Договора (но еще не оплаченные) будет осуществляться в

соответствии с условиями настоящего Договора. При этом, Подрядчик не будет иметь права на компенсацию каких-либо особых, косвенных, случайных или последующих убытков (расходов, затрат), включая, в том числе право на возмещение упущенной выгоды или незапланированные издержки, в результате решения Заказчика о расторжении Договора.

11.2.4. Заказчиком в одностороннем порядке в любое время за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору, путем предоставления письменного уведомления Подрядчику. При этом Договор считается расторгнутым с даты, указанной в таком уведомлении, или с даты получения такого уведомления Подрядчиком, в зависимости от того, что наступит позднее. В этом случае, Подрядчик возмещает Заказчику все убытки, в соответствии с условиями Договора и Применимым Законодательством. В случае, если Заказчиком производилось авансирование по Договору, то Подрядчик обязан вернуть сумму аванса Заказчику на условиях Пункта 11.3.

11.3. При прекращении Договора по любой причине Сторонами составляется двусторонний акт сверки расчетов в течение 10 (десяти) дней с даты прекращения Договора. На основании акта сверки Стороны производят взаиморасчет в течение 5 (пяти) дней с даты подписания акта сверки обеими Сторонами на банковские счета Сторон, указанные в настоящем Договоре.

## 12. КОРРЕСПОНДЕНЦИЯ. УВЕДОМЛЕНИЯ

12.1. Уведомления, все и любые корреспонденции относительно исполнения Сторонами условий Договора оформляются в письменной виде и считаются врученными соответствующей Стороне надлежащим образом, если они отправлены:

- а) факсом, то в дату и время получения отчета получающей Стороны о поступлении факсимильного уведомления в полном количестве страниц или в дату и время отправления факсимильного уведомления, зарегистрированные отправляющей Стороной;
- б) почтой, то в дату вручения корреспонденции получающей Стороне, указанную в уведомлении почтовой службы;
- в) нарочным, то в дату росписи или расписки получающей Стороны о получении уведомления.

## 13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Применимым правом к отношениям Сторон по Договору является законодательство Республики Казахстан.

13.2. Договор, а также вся информация, документация, фото, видео материалы, связанные с содержанием и исполнением Договора, в том числе о ходе и результатах его исполнения, а также дополнительная информация, переданная и/или раскрытая Заказчиком или от его имени Подрядчику в связи с Договором, признается «Конфиденциальной информацией». Стороны обязуются не разглашать Конфиденциальную информацию третьим лицам и принимать все зависящие от них меры по ее защите и сохранности, не допускать ее разглашения или использования в целях иных, чем надлежащее исполнение Договора, без предварительного письменного согласия другой Стороны, кроме случаев прямо предусмотренных законодательством Республики Казахстан, в течение действия настоящего Договора и в течение 5 (пяти) лет с даты наступления первого из следующих событий: (i) окончания Гарантийного срока или (ii) прекращения действия настоящего Договора.

13.3. Все разногласия или спорные вопросы, связанные или возникающие из настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. Неурегулированные споры и разногласия рассматриваются в судебном порядке в Специализированном межрайонном экономическом суде Восточно-Казахстанской области, в соответствии с Применимым Законодательством.

13.4. Никакое положение в настоящем Договоре не должно толковаться как формирующее партнерские, агентские, наемные или представительские отношения Сторон, или как создающее любые неуказанные доверительные отношения между Сторонами.

13.5. Стороны договорились о том, что факсимильные и сканированные копии подписанного и скрепленного печатью Договора будут иметь юридическую силу до последующей их замены на оригиналы, идентичные факсимильным и сканированным копиям (выполненных в формате PDF), при условии, что обмен (отправка и получение) факсимильных и сканированных копий будет осуществляться с использованием номеров только тех тел./факсов и адресов электронной почты, которые указаны в Статье 14 Договора. Факсимильные и сканированные копии Договора принимаются только при условии качественного воспроизведения содержания документа, исключающего его неоднозначную трактовку. Стороны гарантируют идентичность переданных факсимильных и отсканированных копий Договора оригиналу и несут ответственность за их несоответствие.

13.6. При исполнении своих обязательств по Договору Поставщик, включая его персонал, представителей, обязуется полностью соблюдать законодательство Республики Казахстан по борьбе с коррупцией, отмыванию денег, по борьбе с терроризмом.

13.7. В соответствии со статьёй 7 Конституции Республики Казахстан и статьями 4 – 7 Закона «О языках в Республике Казахстан», Стороны изъявили желание, чтобы текст настоящего Договора был составлен на русском языке, так как Стороны русским языком владеют свободно и в переводчике не нуждаются.

13.8. Договор заключен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.



#### 14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

##### Реквизиты Заказчика:

**ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ»**

Адрес: 070000, Республика Казахстан, ВКО,

г. Усть-Каменогорск, ул. Промышленная 2

ИИК KZ66914102203KZ000YU

В ДБ АО «СБЕРБАНК» г. Усть-Каменогорск

БИК: SABRKZKA

БИН 030540000538

Свидетельство по НДС: серия 18001

№ 0570373 от 11.05.17 г.

Тел.: +7 (7232) 29 03 59, факс: 75 41 39, 75 29 60

E-mail: UKTETS@uktets.kz

E-mail: Marina.Zhukova@uktets.kz

**От имени Заказчика**

**Директор по производству**

\_\_\_\_\_ Томилов В.П.

##### Реквизиты Подрядчика:

**ТОО «\_\_\_\_\_»**

Адрес: 070000, Республика Казахстан, ВКО,

г. Усть-Каменогорск, ул. \_\_\_\_\_

БИН \_\_\_\_\_

ИИК \_\_\_\_\_

В АО «\_\_\_\_\_»

БИК \_\_\_\_\_

**От имени Подрядчика**

\_\_\_\_\_  
**Ф.И.О.**

**Должность**

**Приложение №1**  
к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
**Техническое задание**

**Основания для выполнения Работ. Цель**

Разработка проекта уменьшения санитарно-защитной зоны золоотвала №3 ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" с получением разрешительных документов от регулирующих органов.

**Перечень Услуг и основные особенности их выполнения:**

№ п/п	Перечень Услуг	Ед. изм.	Кол-во	Требования / Примечания
1	2	3	4	5
1	Подготовка материалов систематических непрерывных (не менее трех лет) натурных исследований и измерений (тридцать исследований на каждый ингредиент в отдельной точке, за исключением зимнего периода).	услуга	1	
2	Составление проекта установления границ санитарно-защитной зоны экологическая часть	услуга	1	В настоящий момент установленная СЗЗ золоотвала №3 — 300 метров.  В проекте необходимо уменьшить санитарно-защитную зону зо-лоотвала №3 по результатам 3-х летнего мониторинга, в соответствии с требова-ниями СП МНЭ РК №237 от 20.03.2015 г.: - по границе со сложившейся жилой за-стройкой в западном направлении до расстояния 176 м, в южном направлении до расстояния 75 м; - по границе земельного участка золоот-вала в северном направлении. - по границе земельного участка в во-сточном направлении.
3	Согласование проекта установления границ санитарно-защитной зоны с РГУ «Департамент по защите прав потребителей Восточно-Казахстанской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан»	услуга	1	
4	Согласование проекта установления границ санитарно-защитной зоны с Департаментом экологии по ВКО Комитета экологического регулирования и контроля и экологии, геологии и природных ресурсов РК	услуга	1	
5	Составление проекта установления границ санитарно-защитной зоны землеустроительная часть, выполнение ЗКП на участок в пределах территории г. Усть-Каменогорска	услуга	1	
6	Согласование проекта установления границ санитарно-защитной зоны с Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного	услуга	1	

№ п/п	Перечень Услуг	Ед. изм.	Кол-во	Требования / Примечания
1	2	3	4	5
	общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Восточно-Казахстанской области			
7	Согласование проекта установления границ санитарно-защитной зоны с ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска"	услуга	1	
8	Согласование проекта установления границ санитарно-защитной зоны с ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Глубоковского района"	услуга	1	
9	Вынесение постановления Акимата Глубоковского района "Об установлении (сокращении) санитарно-защитной зоны золоотвала №3", заключение договора аренды земельного участка, регистрация в органах юстиции	услуга	1	
10	Вынесение постановления Акимата города Усть-Каменогорска "Об установлении (сокращении) санитарно-защитной зоны золоотвала №3", заключение договора аренды земельного участка, регистрация в органах юстиции	услуга	1	

Для выполнения настоящих Услуг по предоставленному проекту подрядчик использует собственные средства и оборудование.

От имени Заказчика  
Директор по производству

От имени Подрядчика

\_\_\_\_\_ Томилов В.П.

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.  
Должность

Приложение №2  
к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
Сметный расчет

*Внести текст*

Приложение №3  
к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
График выполнения Работ

*Внести текст*

**Приложение №4**  
**к Договору №\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_**

**Форма Акта приемки выполненных работ**

**начало формы**

**Акт приемки выполненных работ**  
**по Договору подряда №\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_**

Дата составления: \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_  
полное наименование

Подрядчик \_\_\_\_\_  
полное наименование

Настоящий акт подтверждает, что Подрядчик выполнил Работы \_\_\_\_\_  
(наименование работ)  
по Договору \_\_\_\_\_ в полном объеме в сумме \_\_\_\_\_  
(указать № и дату Договора)  
и передал результаты Работ Заказчику, а Заказчик настоящим принял результаты Работ.

**От имени Заказчика**

\_\_\_\_\_  
**Подпись**  
**М.П.**

\_\_\_\_\_  
**ФИО печатными буквами**

\_\_\_\_\_  
**Должность**

**От имени Подрядчика**

\_\_\_\_\_  
**Подпись**  
**М.П.**

\_\_\_\_\_  
**ФИО печатными буквами**

\_\_\_\_\_  
**Должность**

**конец формы**